

NOTE:

- În conformitate cu prevederile Expertizei Tehnice (Soluția minimală) și corelat cu tema de arhitectură, se propun următoarele măsuri de intervenții:
- Camășuirea stâlpiilor de beton pentru creșterea rigidității și a rezistenței la acțiunea laterală și rezolvarea unor probleme de suprapunere ale barelor longitudinale din stâlpi;
- Consolidarea zonelor de capăt ale grinzilor (minim 1.5 x Hgrinzii) pentru creșterea capacității la forța tăietoare.
- Pentru faza DAU de consolidare a stâlpiilor și grinzilor s-a adoptat soluția cu cămășuirea de beton armat.
- Se vor introduce "diafragme moi" capabile să preia minim 50% din forța seismică pe fiecare direcție în parte.
- Camășuirea se va ancora în structura existentă de beton armat prin intermediul ancorelor chimice.
- Se vor cămășui pereții de zidărie perimetrali din subsol.
- Refacerea plăcii de pardoseală pe zonele afectate de consolidarea fundațiilor.
- Se vor practica goluri în plăci existente pentru traseele de instalații.
- Decopertarea tuturor tencuielilor exterioare și a elementelor decorative aplicate pe fețele stâlpiilor și grinzilor structurii, repararea degradărilor feței betonului prin refacerea tencuielii cu mortar de ciment M100T, în grosimi rezonabile care să asigure și acoperirea corespunzătoare a armaturilor dacă după decopertarea finisajelor se simt și bucati locale din stratul de acoperire.
- Decopertarea tuturor tencuielilor exterioare și a elementelor decorative de pe fațade, executarea de reparații locale a degradărilor din zidărie exterioare.
- Revizuirea aspectului tuturor fețelor văzute ale elementelor de beton armat de la subsol, rectificarea muchiilor degradate, refacerea straturilor de acoperire ai armaturilor cu metode moderne, după curățarea și tratarea anticorozivă a armaturilor vizibile.
- În cazul în care se constată că elementele de zidărie sunt continue dintr-un corp în altul, se vor realiza rosturi de 5cm grosime, umplute cu polistiren extrudat.
- Se vor repara toate elementele fisurate de zidărie prin injectări cu materiale de reparații specifice structurilor de zidărie. Toate injectările în fisurile din zidărie (pereți, spații, parapete, balcoane) constând în ocazia decopertării se vor realiza numai după îndepărtarea tencuielii existente până la zidărie de cărămidă și curățarea de impurități prin suflare cu jet de aer sub presiune.
- Pentru remedierea defecților aparute în elementele din beton armat se vor respecta prevederile normativului C149. Pentru achiziționarea mortarului și a betonului de reparații se recomandă produsele MAPEGROUT T60, SIKKA MONOTOP - 614.
- Refacerea integrală a straturilor acoperisului, cu îndepărtarea straturilor actuale, inclusiv a betonului de pantă și a termoizolației din cărămidă BCA, și refacerea lor cu materiale ușoare și moderne existente și aglomerate, contribuind astfel la reducerea substanțială a încălzirii la planșeu peste ultimul nivel.
- Decopertarea altelor de cărămidă existente și refacerea acestora.
- Nota: Înălțimea altelor va depăși straturile terasei nou propuse. Până la înălțimea zonei de protecție se va completa cu o structură ușoară din metal care să aibă rol de parapet de protecție la înălțime, conform propunerii arhitectului la faza următoare de proiectare.
- Revizuirea și refacerea parțială sau totală a instalațiilor sanitare interioare pentru evitarea degradării tencuielilor și betoanelor din cauza infiltrărilor de apă prin zonele defecte.
- Igienizarea subsolului, revizuirea și punerea în stare de funcționare a tuturor gunilor de ventilație în vederea stopării igrasiei, repararea instalațiilor de orice natură din subsol care au pierderi de apă sau aburi, revizuirea și punerea în funcțiune a canalizărilor și hidroizolarea subsolului pentru evitarea infiltrărilor de apă la fundatii sau la structura.
- Refacerea sistematizării verticale în jurul construcției cu dirijarea apelor pluviale spre o canalizare.

NOTE:

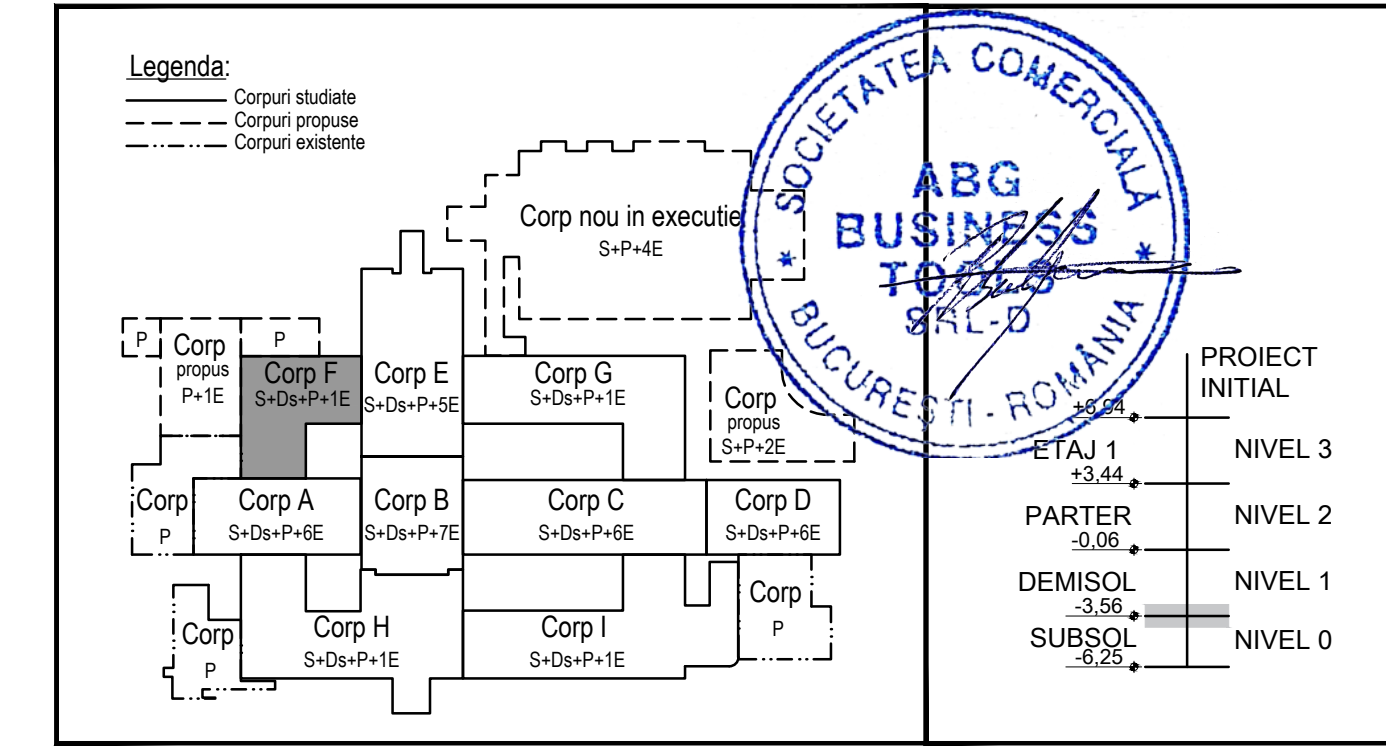
- La subsol se va dispune un bazin de apă și pompe; acesta este realizat din beton armat și este dispus cu rost față de structura principală de rezistență.
- De asemenea, la nivelul subsolului, pentru a încăpea anumite echipamente de instalații este necesară coborârea locală a pardoselii; s-au propus astfel baze din beton armat dispuse cu rost față de structura principală.

MATERIALE:

- BETON ÎN INFRASTRUCTURĂ
B50(C28/35) - beton simplu în fundații continue sub pereții de zidărie
B100 (C67.5) - beton simplu în talpi fundații izolate
B200(C12/15) - beton armat în cușinete
- BETON ÎN SUPRASTRUCTURĂ
B200(C12/15)
- ARMATURA
PC52
OB38
- BETON ARMAT PENTRU SOLUȚIA DE CONSOLIDARE
Clasă: C25/30
- ARMATURA PENTRU SOLUȚIA DE CONSOLIDARE
BST500S C

NOTE GENERALE:

- Structura inițială a fost proiectată conform prevederilor "Normativului de calcul antisismic P13/1963".
- Conform normativului "P100-1/2013 - Cod de proiectare seismică - partea I - prevederi de proiectare pentru clădiri", amplasamentul PITEȘTI se caracterizează printr-o valoare de vârf a accelerației terenului pentru proiectare $a_g=0.25g$ pt. cutremure având intervalul mediu de recurență $IMR=225$ ani și perioadă de colt a spectrului de răspuns $T_c=0.7$ sec.
- Clasa de importanță și de expunere la cutremur a construcției (conform Normativului P100/1-2013) este I pentru care $\gamma=1.4$.
- Construcția are un caracter permanent și se înscrie, conform HGR 766/1997, Anexa nr. 4 și a Ordinului 31/N din 03.10.1995 al MLPTL publicat în B.C. nr. 4/1996 în categoria "A" de importanță.



NOTA				Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a ABG BUSINESS TOOLS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al ABG BUSINESS TOOLS S.R.L.	
ABG BUSINESS TOOLS CUI 603164740 404026013 București, S2, Local 4		BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDETUL ARGES		PROIECT NR. 249/21	
INTOCMIT	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	DENUMIRE PROIECT: ACTUALIZARE DALI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII CONSOLIDARE SI REABILITARE SPITAL JUDETEAN DE URGENTA PITEȘTI	FAZA D.A.L.I.
Self proiect:	Arh.ARGHIR Maria Cristina		1:50	TITLUL PLANȘEI: PLAN COPRAJ PLANȘEU PESTE SUBSOL SITUAȚIE PROPUȘĂ - CORP F	PL NR.RF-P2 REV. -
Proiectat:	ing. FALCESCU Ionut		DATA		
Desenat:	ing. ELPUJAN Teodora		08.2022		